

- 9 Wohnen ist keine Ware
Anna Barbara Züst, Claude Vaucher, Monika Hartmann Vaucher
- 11 Vom Modell der 2000-Watt-Gesellschaft zum konkreten Beispiel
Monika Hartmann Vaucher
- 13 Der lange Atem der Anna Barbara Züst
Gundula Zach
- 16 Verwobene Pfade
Anna Barbara Züst
- 21 **Zweihundert Jahre Baugeschichte**
Eine *Chronik*
Monika Hartmann Vaucher, Claude Vaucher
- 23 Vorgefunden 1827–1909
- 25 Familie und Firma Feller 1909–1992
- 29 Zwei Landpartnerinnen 2002–2009
- 31 Die Quartierentwicklung 2010–2022
- 59 **Die Entstehung des «Trift Horgen»**
24 *Einblicke*
Monika Hartmann Vaucher, Claude Vaucher
- 61 Die Gründung der «trift AG»
Ein Beginn mit klaren Erwartungen
- 62 Die Grundstücke
40 000 Quadratmeter Bauland
- 63 Die Mitte – ein Denkmal
Die besondere Geschichte des Ortes
- 66 Die Aktiengesellschaft
«Trift» ist ein altes Wort
- 67 Der Verwaltungsrat
Bauherrschaft und Projektentwickler
- 68 Planung der Planung
Grössenordnung und Komplexität
- 70 Werkstattgespräche
Interdisziplinäre Zusammenarbeit

- 71 «Masterplan Grundstücke»
Fundament für die Architekturen
- 72 Finanzierung und Wirtschaftlichkeit
Wer bezahlt 90 Millionen Franken?
- 73 Die Bauvorhaben
Das besondere Wohnangebot
- 75 Umweltfreundliche Mobilität
Die Trägheit behördlicher Verfahren
- 77 Lebendiges Miteinander
Das Betriebskonzept und Richtlinien fürs Quartier
- 78 Das «2000-Watt-Areal»
Umsetzung eines Modells
- 80 Landschaft-Wege-Gärten-Regenwürmer
Bauen kann die Bodenqualität verbessern
- 81 Die Lücke in der Lärmschutzwand
Schutz vor Autobahnlärm
- 82 Die Baubewilligungsverfahren
Das lange Warten
- 83 Eine Grunddienstbarkeit
Wie ein Privater ein Bauvorhaben blockiert
- 84 Die Projektänderung Kuppe
Die Durchsetzung privater Interessen
- 85 Die Bauzeit der ersten Etappe
Bagger fahren auf
- 86 «Feller» oder «Elisabeth Feller»?
Kommunales Strassenverzeichnis
- 88 Vermietung erste Etappe
Mietvertrag und Angebote
- 90 Der «trift-Schalter»
Journal vom Sommer 2022
- 91 Miteinander Wohnen in der Kuppe
Zwischenergebnis 2022
- 93 Persönliche Ausblicke der Bauherrschaft
Zukunft

97 **Architektur und Entstehungsprozess**

Essays

- 99 Die Welt für hundert Prozent der Menschheit zum Funktionieren bringen
Kalkulation und Emotion für eine zukunftsfähige Architektur
Sabine v. Fischer
- 105 Spekulationen wider die Bauspekulation
Vom Prozess der Planung
Philipp Esch und Stephan Sintzel

115 **Wertekatalog und Projektdokumentation**

Bauwerke

- 152 Projektverantwortliche
- 155 Biografien
- 159 Impressum